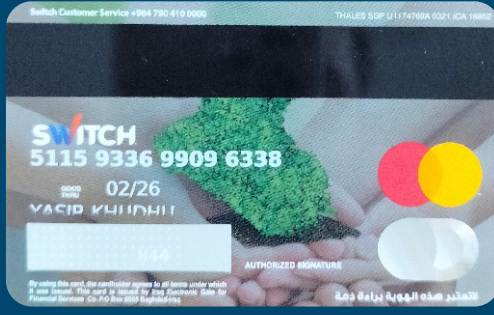
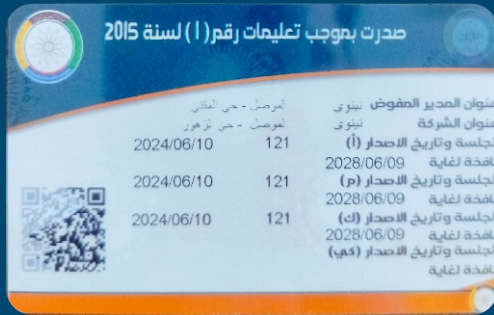


A
L
B
A
S
S
E
L



شركة الباسل
للمقاولات العامة المحدودة





عقد تأسيس

شركة

الباسل

للمقاولات العامة محدودة المسؤولية

رأسمالها (3,000,000,000) ثلاث مليارات دينار

أولاً: الاسم / شركة الباسل للمقاولات العامة محدودة المسؤولية

ثانياً: مركز الشركة / العراق – نينوى – لها جغى فتح الفروع داخل العراق وخارجها.

ثالثاً: غرض الشركة وطبيعة العمل /

1- المقاولات الإنشائية: بكافة أنواعها والأعمال المتعلقة بإنشاء وتوسيع وترميم وهدم المباني بأنواعها والطرق والجسور والسكك والمطارات والسدود والخزانات ومشاريع الري والبيزل والموانئ وأعمال المياه والمجاري وغيرها من الأعمال الإنشائية .

2- المقاولات الكهربائية والميكانيكية: وتشمل الأعمال المتعلقة بنصب وتركيب المعدات والمكانن ومحطات توليد الكهرباء ومحطات الضخ وبدالات الهواتف وأعمال التكييف والتأسيسات الكهربائية والمصافي والأبراج والتركيبات المعدنية وكل ما ينطبق بالاختصاص

وللشركة في سبيل تحقيق غرضها ونشاطها القيام بما يأتي :-

- تملك الأموال المنقولة اللازمة لتحقيق نشاطها (من وسائل نقل مختلفة – ومكانن – وعدد ودوات – والآلات وغيرها) وأجراء كافة التصرفات القانونية عليها وفق القوانين النافذة أو التي تحل محلها .
- بتملك الأموال غير المنقولة للشركات التي يكون مؤسسها عراقيين وأجراء كافة التصرفات المسموح بها قانوناً .
- القيام بكافة المعاملات المالية الخاصة بها والتعامل مع المصارف وفتح الاعتمادات والخصايف ولها حق إنشاء وسحب وتظهير الأوراق التجارية والمستندات القابلة للتداول والأوراق المالية وغيرها من الكمبيالات والحوالات ومستندات الشحن على اختلافها وطلب التسهيلات المصرفية وإن تتعامل مع كافة المصارف والمؤسسات المالية وفق القانون من أجل تحقيق أغراضها .
- الإلتزام مع الشركات ذات النشاط المماثل عدا الشركات التضامنية .
- مزاولة جميع الأعمال المسموح بها قانوناً وفق حاجة الشركة ومصلحة المساهمين وبما ينسجم مع القوانين النافذة 0

رابعاً: رأسمال الشركة:

رأسمال الشركة (3,000,000,000) ثلاث مليارات دينار فقط .
مقسم إلى (3,000,000,000) ثلاث مليارات سهم فقط ، قيمة السهم الواحد دينار واحد .

خامساً: المؤسسون:

نحن المؤسسون الموقعون في القوائم المرفقة طياً اتفقنا على تأسيس الشركة المبين اسمها ورأسمالها أعلاه ، وقد خولنا المحامية (غنيمه علي محمد البساري) والمحامي مدين عبد العزيز رشيد القيام بعملية تسجيل الشركة لدى دائرة تسجيل الشركات ومراجعة أية دائرة أخرى تتطلبها عملية التسجيل .

تم تعديل العقد
من قبل
المحامي
علاء الدين هاشم ناصر

مؤسسو الشركة

الاسم	ياسر محمد خضر	عدد الأسهم	التوقيع
المهنة	أعمال حرة	عراقية	1,500,000,000
رقم هوية الأحوال المدنية (للعراقي – مرفق صورة)	00661667 في 2017 / 12 / 18	نسبتها إلى رأسمال المال	
رقم جواز السفر (لغير العراقي – مرفق صورة)		50 %	
العنوان الكامل – البلد – العراق – نينوى	345 41 / 1093	مع تاليفي لصحة المعلومات	
المدينة : نينوى – حي المثنى	07502363753 هـ	المحامي	
		علاء الدين هاشم ناصر	

الاسم	احمد محمد نجم	عدد الأسهم	التوقيع
المهنة	أعمال حرة	عراقية	1,500,000,000
رقم هوية الأحوال المدنية (للعراقي – مرفق صورة)	00837461 في 2017 / 10 / 18	نسبتها إلى رأسمال المال	
رقم جواز السفر (لغير العراقي – مرفق صورة)		50 %	
العنوان الكامل – البلد – العراق – نينوى	311 / 2 / 136	مع تاليفي لصحة المعلومات	
المدينة : نينوى – حي المثنى	07701602979 هـ	المحامي	
		علاء الدين هاشم ناصر	

شركة

الباسل

للمقاولات العامة المحدودة رأسمالها (1,000,000,000) مليار دينار

الضمان / الموصل - مدينة الزور - ساحة النافورة - مقابل متوسطة الشموخ

قرار المؤسسين المتخذ بتاريخ 23 / 9 / 2019

إني المؤسسين ياسر محمد خضر المالك الوحيد لكافة أسهم الشركة أعلاه قررت في مقر الشركة الكائن الموصل - مدينة الزور - ساحة النافورة - مقابل متوسطة الشموخ في الساعة العاشرة من صباح يوم 23 / 9 / 2019 ولي:

أولاً:- تعديل المادة رابعاً من عقد الشركة (رأس مال الشركة) بزيادة رأسمال الشركة ليصبح:-

(3,000,000,000) ثلاث مليارات دينار بدلاً من (1,000,000,000) مليار دينار مقسمة إلى (3,000,000,000) ثلاث مليارات سهم قيمة السهم الواحد دينار واحد و تم الاكتتاب على الزيادة الناتجة من قبل السيد ياسر محمد خضر والسيد المساهم الجديد (احمد محمد نجم) وذلك بطرح (2,000,000,000) مليار سهم لتلك يكون تقسيم الأسهم كالتالي .

الأسهم بعد الزيادة مقسمة كالآتي :-

1) السيد ياسر محمد خضر (1,500,000,000) مليار وخمسمائة مليون سهم

2) السيد احمد محمد نجم (1,500,000,000) مليار وخمسمائة مليون سهم

ثانياً :- استمرار تعيين شركة خليل إبراهيم محمد لغير الله / تضامنية (جبار خليل محمد السعدي) محاسباً

قانونياً و مراقب حسابات للشركة .وتحديد أجور حسب ضوابط مجلس مهنة ومراقبة وتحقيق

الحسابات .

ولما لم يبق ما يقاتل ختم القرار بتاريخه

المالك لجميع الأسهم
المدير المالي
ياسر محمد خضر
الرجل المالي
علاء الدين هاشم ناصر

+964 770 643 0917

العراق - الموصل - حي الاندلس

yaser@al-bassel-company.com

albasselcompany.2019@gmail.com

www.al-bassel-company.com

**شركة
الباسل
للمقاولات العامة المحدودة**
رأس مالها (1.000.000.000) مليار دينار

العنوان // الموصل - مدينة الزهور - ساحة النافورة - مقابل متوسطة الشموخ

محضر اجتماع الهيئة المنعقد بتاريخ 2018/10/5

بناءً على الدعوة الموجهة من قبل المالك لجميع الأسهم السيد (ياسر محمد خضر) بتاريخ 2018 / 9/20 فقد اجتمعت الهيئة العامة لشركة في الساعة العاشرة من صباح يوم 2018/10/5 في مقرها الكائن (الموصل - مدينة الزهور - ساحة النافورة - مقابل متوسطة الشموخ) حضر الاجتماع السيد (ياسر محمد خضر) وقرر ما يلي :

1- إعفاء السيد (سعد أمين فيصل) من منصبه كمدير مفوض للشركة لعدم تفرغه .

2- تعييني أنا السيد (ياسر محمد خضر) المالك لجميع الأسهم مديراً مفوضاً للشركة ومنحني الصلاحيات المبينة أدناه :

أ - فتح الحسابات الجارية لدى المصارف المجازة في العراق وإيداع المبالغ فيها وسحبها وقبضها وفتح الاعتمادات المستندية وغير المستندية والتوقيع على أوراقها ومستنداتها واستماراتها وعقودها وتعديل الاعتمادات وإلغائها وتخليص مستندات الشحن ودفع رسومها وتسليمها()

ب - سحب الأوراق التجارية وتوقيعها وتظهيرها وخمسها لدى المصارف المجازة في العراق وقبض مبالغها وقبول كافة الحوالات الممنوحة لها من قبل المصارف وتوقيع عقودها وخطبها والضمان والتوقيع على عقودها وأية عقود أخرى تتطلبها أعمال الشركة وتوقيع العقود والمستندات والأوراق المقبضية لذلك وفتح حسابات التوفير والإيداع فيها والسحب وقبض مبالغها وتوقيع عقودها وتأجير الخزائن الحديدية لدى المصارف وغيرها وتوقيع أوراقها وعقودها وكذلك تأجير صناديق البريد()

ج - توقيع كل ما يتعلق بأوراقها ومستنداتها وعقودها والحضور الى المصرف لفتح الخزائن الحديدية واستلام محتوياتها وإيداع الودائع النقدية الثابتة والوقتية لدى المصارف المجازة في العراق وسحبها وقبض مبالغها مع فوائد وأيداع البضائع في المستودعات واستعادتها وتسليمها وبيع وشراء الأموال المنقولة على اختلافها وتوقيع عقودها وكافة أوراقها وتسجيلها لدى الدوائر الرسمية المختصة .

د - تعيين الموظفين والعمال وضبطهم وانضباطهم وفصلهم وتحديد أجورهم ومخصصاتهم في إدارة الأعمال المناطة بهم مع مراعاة أحكام قوانين العمل المرعية في العراق ()

هـ - تودع أموال الشركة وجميع إيراداتها حصراً في المصارف في حسابات باسم الشركة ويتم اعتماد توقيع المدير المفوض فقط ()

و - تخويله التعامل مع المصارف والمؤسسات المالية والاقتصادية وفتح الحسابات الجارية والتوفير وتنظيم وإصدار الصكوك والسفاتيح والمستندات والشحن وفتح الاعتمادات وبوليصات التأمين وغير ذلك من الأوراق التجارية لمصلحة الشركة ()

ز - شراء السيارات والتوقيع على كافة الإقرارات والأوراق والعقود والمستندات والبيانات التي تتطلبها عمليات البيع والشراء لدى مديرية شرطة المرور وكذلك مطالبة مقاضاة أي شخص أو هيئته أمام كافة المحاكم المختصة .

ح - حق تمثيل الشركة أمام جميع الدوائر الرسمية وشبه الرسمية واتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لإدارة وتمشية أعمال الشركة . لذا فإنه مخول بكافة الصلاحيات لتمثيل الشركة وإدارة أعمالها

ح - تفويض الغير من المحامين ومن غير المحامين بجزء من الصلاحيات المتقدمة .

ولما لم يبق ما يقال فقد ختم القرار بتاريخه

المالك لجميع الأسهم
ياسر محمد خضر

بسم الله الرحمن الرحيم

جمهورية العراق
وزارة التجارة
دائرة تسجيل الشركات
رقم التسجيل الاسمي:
رقم التسجيل المقيمي: ٢٠٠٦/٥/٢٢
تاريخ التأسيس: ٢٠٠٦/٥/٢٢ هـ
التاريخ: ٢٠٠٦/٥/٢٢ هـ

شهادة تأسيس شركة

استناداً الى اجراءنا الموزع في ٢٠٠٦/٥/٢٢ هـ، اصدرنا اليوم هذه الشهادة الجيدة لاثبات تأسيس شركة

الباسل للمقاولات العامة محدودة المسؤولية شركة خاصة
رأس مالها ٢.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ ديناراً

التي، وفقاً لصلاحياتي مسجلاً للشركات، أورد بتاريخ المذكور أعلاه، تسجيل الشركة المذكورة أدناه طبقاً لأحكام قانون الشركات، وأن الشركة المذكورة تعتبر مؤسسة اعتبار من ذلك اليوم.

كتب في بغداد، اليوم ٢٤ من شهر ربيع الثاني لسنة ١٤٢٧ هـ، المصنف يوم ٢٧ من شهر ايار لسنة ٢٠٠٦ هـ.

خفشاء/مسكندر
مسجل الشركات





إتحاد المقاولين العراقيين
Iraqi Contractors Federation



شهادة ممارسة مهنة

تاريخ إصدارها بتاريخ : 2007/02/10

شركة الباسل للمقاولات العامة

نؤيد بأن المقاول

وأشترأكه مسدد لغاية : 31/12/2024

22576

وإن رقم عضويته في الاتحاد

من قبل لجنة تصنيف المقاولين.

انشائي/ثالثة ، كهرباء/ثالثة ، ميكانيك/ثالثة

ومصنف بالدرجة



علي فاخر السنافي
رئيس اتحاد المقاولين العراقيين

4/8/2024



4/8/2024 التوبة: 1968

باسم محمد قشور



السيرة الذاتية

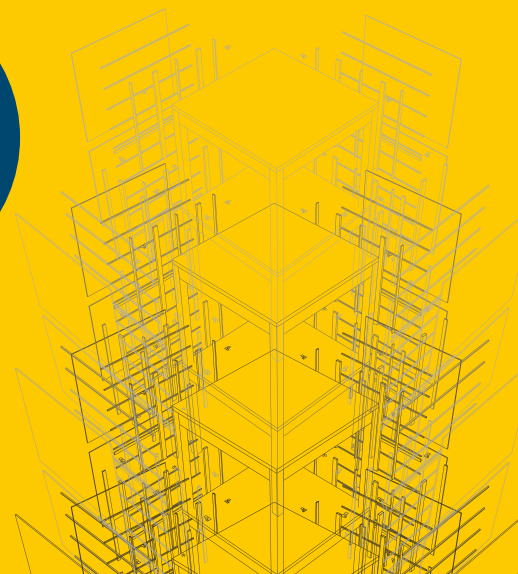
تأسست شركة الباسل للمقاولات العامة في عام 2006، وهي شركة رائدة في مجال البناء والإعمار، تقدم حلولاً متكاملة تلبي احتياجات السوق في مختلف مجالات المقاولات. نسعى دائماً لتحقيق التميز والابتكار في كل مشروع نقوم به، ونسعى لتلبية احتياجات عملائنا بأفضل صورة ممكنة من خلال الالتزام بالمواعيد والجودة والمعايير العالمية.

رؤية الشركة

أن تكون الشركة الرائدة في مجال المقاولات العامة في المنطقة من خلال تقديم خدمات متميزة ومستدامة تساهم في تحسين جودة الحياة وبناء مستقبل أفضل.

رسالة الشركة

تقديم حلول مبتكرة ومتكاملة في مجال المقاولات العامة، لتلبية احتياجات وتطلعات عملائنا، من خلال فريق عمل محترف وتقنيات حديثة، مع الالتزام بأعلى معايير الجودة والسلامة.



الخدمات التي نقدمها

البناء والتشييد

- بناء المباني السكنية والتجارية والصناعية
- بناء المباني السكنية والتجارية والصناعية
- بناء المباني السكنية والتجارية والصناعية

تهدف إلى إنشاء البنية التحتية والمباني المختلفة، وتشمل هذه الأعمال مجموعة واسعة من التخصصات والمجالات التي تتكامل معًا لتحقيق مشاريع بنائية متنوعة تلبي احتياجات المجتمع وتساهم في تطوير المدن والمناطق الحضرية. تُعد أعمال البناء والتشييد من القطاعات الحيوية التي تعتمد عليها الاقتصادات الحديثة لتنفيذ المشاريع الضخمة مثل المباني السكنية والتجارية، الجسور، الطرق، الأنفاق، والمرافق العامة.



الخدمات التي نقدمها

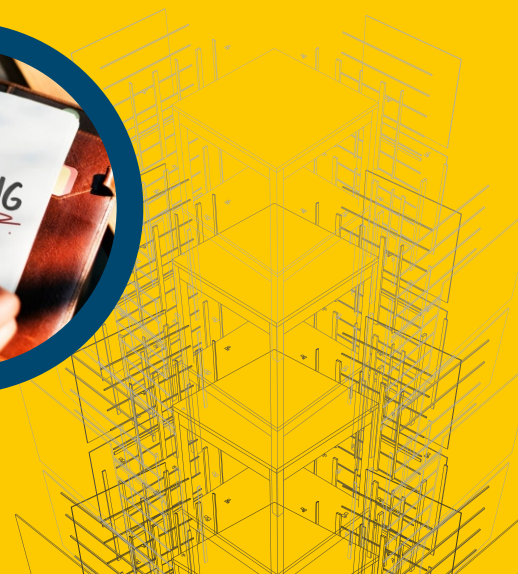
المهندسة المدنية

تمتلك الشركة مهندسين ذوي خبرة واسعة في تخطيط وتصميم وتنفيذ مشاريع البنية التحتية والمباني، ويتمتعون بمهارات قوية في إدارة المشاريع وحل المشكلات، كما يتميزون بالالتزام بالجودة والابتكار في جميع جوانب العمل.



تخطيط وتنفيذ المشاريع المدنية الكبرى

نحن نهتم بتنظيم وإدارة الموارد، الوقت، والجهود لتحقيق أهداف محددة ضمن قيود معينة من الوقت والميزانية والجودة. يُعتبر التخطيط الفعّال للمشاريع أحد أهم عناصر نجاح أي مشروع، حيث يحدد المسار الذي يجب اتباعه للوصول إلى الأهداف المنشودة بكفاءة وفعالية.



الخدمات التي نقدمها

إنشاء الطرق والجسور والأنفاق

• الطرق

- التصميم: يتطلب تصميم الطرق دراسة تفصيلية لطبوغرافية المنطقة، وحركة المرور المتوقعة، والتضاريس، والبيئة. يجب أيضًا مراعاة عوامل السلامة والكفاءة.
- البناء: يشمل إعداد الموقع، ووضع الطبقات الأساسية (القاعدة والتسوية)، ثم تطبيق طبقة الإسفلت أو الخرسانة.
- الصيانة: تتطلب الطرق صيانة دورية مثل إصلاح الحفر، وإعادة التعبيد، وتجديد علامات المرور لضمان سلامة المستخدمين.

• الجسور

- التصميم: يتطلب تصميم الجسور دراسة للظروف الجيولوجية والهيدرولوجية، مع مراعاة الأحمال التي سيتحملها الجسر. تشمل أنواع الجسور: الجسور القوسية، والجسور المعلقة، والجسور البسيطة.
- البناء: يبدأ بإنشاء الأساسات، ثم يتم بناء الأجزاء العلوية مثل الأعمدة والعوارض، وأخيرًا يتم تركيب السطح الذي يمر عليه المركبات.
- الصيانة: تشمل الصيانة تفتيشًا دوريًا للكشف عن التآكل أو التلف، وإصلاح الأجزاء المتضررة لضمان سلامة الجسر على المدى الطويل.

• الأنفاق

- التصميم: يتطلب تصميم الأنفاق دراسة جيولوجيا الصخور أو التربة التي سيتم حفر النفق فيها، بالإضافة إلى تحليل المخاطر مثل الانهيارات الأرضية والمياه الجوفية.
- البناء: يستخدم تقنيات مثل حفر الأنفاق التقليدي أو حفر الأنفاق بالآلات العملاقة. يتطلب البناء أيضًا تدعيم الجدران وتثبيت البطانة الداخلية للنفق.
- الصيانة: تشمل التأكد من استقرار النفق، والتحقق من نظام التهوية، والإضاءة، وأنظمة تصريف المياه.



الخدمات التي نقدمها

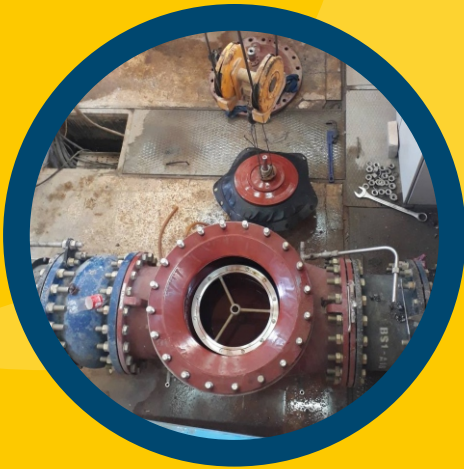
إنشاء الطرق والجسور والأنفاق



الخدمات التي نقدمها

شبكات المياه والصرف الصحي

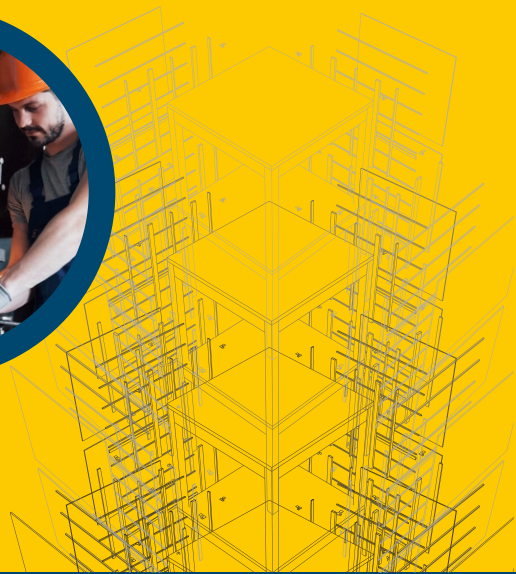
نهدف إلى إنشاء أنظمة متكاملة تهدف إلى جمع ونقل ومعالجة مياه الصرف الصحي من المنازل والمنشآت التجارية والصناعية، ثم تصريفها بأمان. تلعب هذه الشبكات دوراً حيوياً في الحفاظ على الصحة العامة وحماية البيئة. إليك نبذة عن تنفيذ شبكات الصرف الصحي.



الخدمات التي نقدمها

الأعمال الكهربائية والميكانيكية

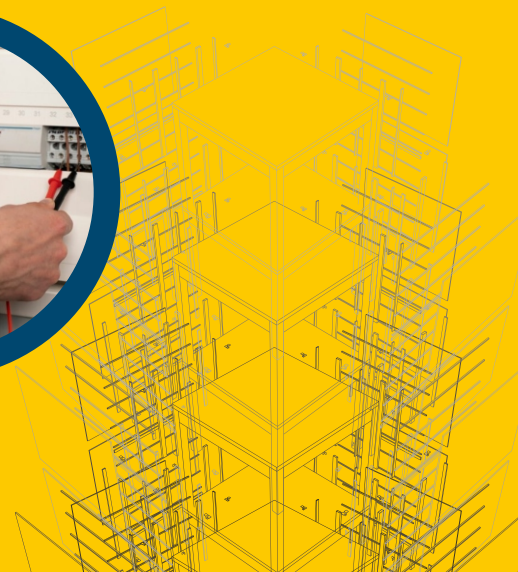
أعمال الكهرباء والميكانيكية (الكهروميكانيك) تتضمن تركيب وتشغيل وصيانة الأنظمة التي تدير الطاقة والتهوية والتكييف في المباني.



الخدمات التي نقدمها

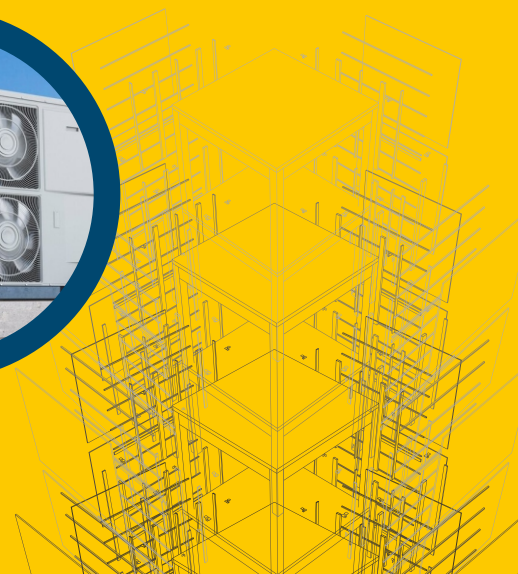
تصميم وتركيب الأنظمة الكهربائية

نحن نحرص على تصميم وتركيب الأنظمة الكهربائية لضمان توزيع الطاقة الكهربائية بشكل آمن وففعال في المباني والمنشآت. تشمل هذه العملية مجموعة من المراحل التي تتطلب تخطيطًا دقيقًا وفهمًا عميقًا للمتطلبات الكهربائية.



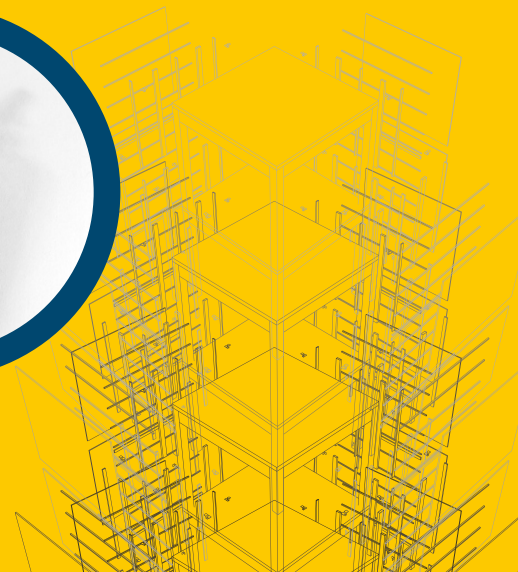
الخدمات التي نقدمها

تنفيذ أنظمة التكييف والتهوية والتدفئة



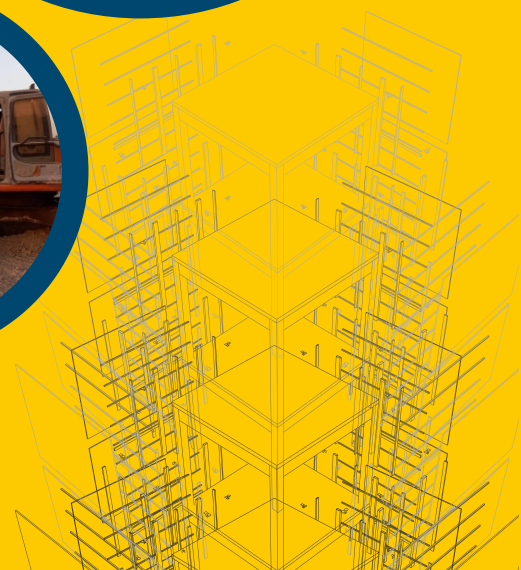
الخدمات التي نقدمها

تركيب أنظمة الحريق والأمان



الخدمات التي نقدمها

إدارة المشاريع



فريق العمل

عبدالله فرج باشا

مهندس ميكانيك/استشاري

ايسر عبدالرضا فاضل

مهندس كهرباء/استشاري

محمد ياسين سليمان

مهندس مدني/مجاز

سرمد عبد الرضا فاضل

مهندس مدني/استشاري

شاكِر سلمان احمد

مهندس كهرباء/مجاز

اسراء عبدالكريم فاضل

مهندس مدني/ممارس

شهد موفق يونس

مهندس تبريد وتكييف

زهير توفيق غزال

مهندس مدني/ممارس

طالب حسن محمد

مهندس مساح

سنان عبدالله علي عزيز

مهندس مدني

دحام بكر احمد

مهندس ميكانيك/مجاز

عمر علي محمد

مهندس مدني/ممارس

حسام محمد وفقان

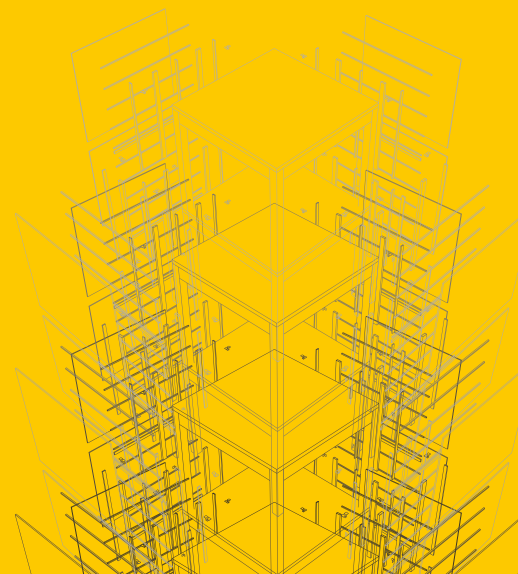
محاسب

عاصم محمد توفيق

مراقب عمل

عبيده محمد توفيق

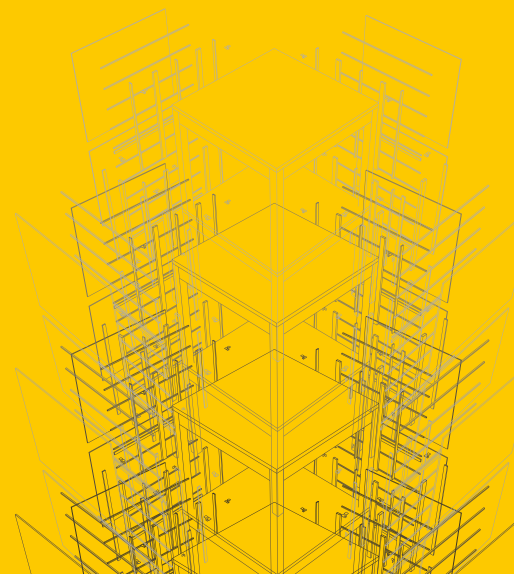
فني كهرباء



اليات الشركة

سكانيا خباطة-١٤٣٧ ١٣٦٨.٢ - فحص مؤقت- نينوي	سكانيا قلاب دبل اكسل ٥٤٤٤٦ - صلاح الدين- حمل	سكانيا قلاب -١٤٣٧ ١٥٦١٩١ - نينوي- حمل	سكانيا قلاب-١١٣٧ ١٥٦١٩١ نينوي - حمل
حاذلة - حديدية ١٤٩٨ - نينوي- انشائية	مارسدس خباطة كونكريت ٢٢٠ - دهوك- انشائية	سكانيا- تنكر ٣٢.٥ - نينوي	سكانيا خباطة سكس ويل ١٣٣١٦٤ - نينوي - انشائية
شغل كوماتسو زنجيل ١١٨١ - نينوي- انشائية	جرافة شغل- كوماتسو ١١٤٣٥ - نينوي- انشائية	جرافة شغل- كوماتسو ١١٤٣٥ - نينوي- انشائية	شغل- تاير- كاوسكي ١٩٦ - دهوك- انشائية

* كل الآيات مملوكة للسيد ياسر محمد خضر



اعمال الشركة

3 ترميم وتأهيل قاعات الموقوفين في قسم التحقيقات لمديرية استخبارات ومكافحة ارهاب نينوى 136,000,000 IQD مدة المشروع 120 يوم	2 reconstruction of mechanical workshop (60x23m) in mosul university – east mosul 624,000\$ مدة المشروع 150 يوم	1 تجهيز قطع غيار وادوات احتياطية للكابسات الخدمية والمعدات الثقيلة والعدد اليدوية 736,764,000 IQD مدة المشروع 90 يوم
6 تبليط بالكونكريت المسلح والتبليط بالكونكريت مع القالب الوسطي في ناحية وانه 259,770,000 IQD مدة المشروع 90 يوم	5 مشروع تبليط شوارع متفرقة في ايمن وايسر مدينة الموصل 996,665,000 IQD مدة المشروع 90 يوم	4 اكساء واعمال ارصفة وجزرة وسطية في شارع الكورنيش في ناحية حمام العليل 843,454,000 IQD مدة المشروع 270 يوم
9 انشاء مبنى دائرة مجاري زمار 180,000,000 IQD مدة المشروع 9 اشهر	8 اعادة تأهيل ومد شبكة أنابيب ماء لتقوية ومعالجة الشحة في حي الشفاء ضمن المدينة القديمة في الموصل 90,50,000 IQD مدة المشروع 30 يوم	7 انشاء بناية مديرية بلدية وانه 427,595,000 IQD مدة المشروع 150 يوم



اعمال الشركة

12

انشاء مبنى
ناحية حمام العليل

322,000,000 IQD

مدة المشروع 9 اشهر

11

انشاء مبنى
ناحية زمار

245,000,000 IQD

مدة المشروع 9 اشهر

10

تجهيز ونصب طواقم الضخ
لمجمع ماء حميدات

66,000,000 IQD

مدة المشروع 9 اشهر

15

انشاء وتطوير مطبعة
جامعة الموصل

1,295,596,000 IQD

مدة المشروع 270 يوم

14

تأهيل وصيانة وترميم قاعتي
(١,٢) في كلية الطب
جامعة الموصل

309,200,000 IQD

مدة المشروع 2 شهر

13

تجهيز ونصب غواطس مع
هيكل السحب لمشروع
ماء السلامة

333,960,000 IQD

مدة المشروع 4 اشهر

18

انشاء محطة كهرباء
كلية الاداب
جامعة الموصل

205,000,000 IQD

مدة المشروع 3 اشهر

17

انشاء بناية كلية الطب ابثانية
المرحلة الثانية

1,027,335,000 IQD

مدة المشروع 365 يوم

16

انشاء شبكة هاتفية ضوئية
في الحضر
مرحلي اولي

289,500,000 IQD

مدة المشروع 4 اشهر



اعمال الشركة

21

انشاء ساحة الالعب الرياضية
وفرشها بالتارتان في
كلية الطب / جامعة الموصل

425,288,000 IQD

مدة المشروع 8 اشهر

20

انشاء شبكة الهاتف الضوئية
لبدالة الدواسة والمناطق
المحيطة بها

991,000,000 IQD

مدة المشروع 8 اشهر

19

انشاء مجمع الاقسام الداخلية
للبنات / جامعة الموصل
المرحلة الاولى

350,000,000 IQD

مدة المشروع 300 يوم

24

ملعب ثيل صناعي
في القيروان

214,000,000 IQD

مدة المشروع 120 يوم

23

صيانة التاسيسات الكهربائية
في كلية الادارة والاقتصاد

66,475,000 IQD

مدة المشروع 150 يوم

22

انشاء مبنى مديرية النشاط
الرياضي في
جامعة الموصل

510,25,000 IQD

مدة المشروع 180 يوم

27

ملعب ثيل صناعي
في سنوني

214,000,000 IQD

مدة المشروع 120 يوم

26

ملعب ثيل صناعي
في سنجار

214,000,000 IQD

مدة المشروع 120 يوم

25

ملعب ثيل صناعي
في القحطانية

214,000,000 IQD

مدة المشروع 120 يوم

28

ملعب في منتدى ام الربيعين
في ١٧ تموز

200,000,000 IQD

مدة المشروع 160 يوم



انشاء مشروع ماء الكرامة — قرية العريج — حمام العليل



مقد اشغال

رقم العقد:- ٢٠٢٢

تاريخ العقد:- ٢٠٢٣ / ٧ / ٢٦

موضوع العقد: مشروع (انشاء مشروع ماء الكرامة / قرية العريج/ حمام العليل)

الطرف الأول: السيد محافظ نينوى / نجم عبدالله عبد / إضافة لوظيفته .

الطرف الثاني: شركة الباسل للمقاولات العامة

رقم الموبايل (٠٧٧٠٦٤٣٠٩١٧)

مديرها المفوض: ياسر محمد خضر

العنوان: موصل/الزهور

العقد ممول من الموازنة والمحسوب ضمن (الخطة التشغيلية/ دعم الاستقرار) لعام (٢٠٢٢)

اتفق الطرفان على مايلي:

البند الأول: مبلغ العقد (٩٦٧,٥٣٠,٠٠٠) (تسعمائة وسبعة وستون مليون وخمسمائة وثلاثون الف دينار عراقي) وتراعي المتغيرات الحاصلة عند احتساب مبلغ العقد الصادرة بموجب أوامر إدارية (أوامر غيار) وتعتبر جزء لا يتجزأ من العقد .

البند الثاني : مدة العقد (٣٦٥) (ثلاثمائة وخمسة وستون يوم) تبدأ خلال (١٤) أربعة عشر يوم من تاريخ تصديق العقد.

البند الثالث:- التزامات الطرف الأول :

1. ان يكون قد حصل على التصاريح اللازمة بشأن تعليمات التخطيط وتراخيص البناء.
2. يتعين على صاحب العمل ان يغطي المقاول حق الدخول الى جميع أجزاء الموقع وتمكينه من حيازتها بعد توقيع العقد.
3. يتم فرض مبلغ الغرامة التأخيرية (٢٦٥,٠٧٧) (٢٦٥,٠٧٧) (١٠%) وبالنسبة لا تتجاوز (١٠%) وفق المعادلة التالية :

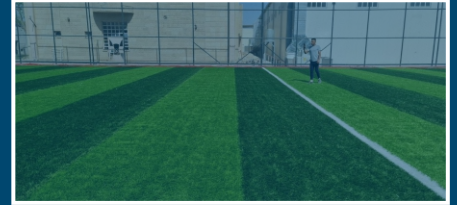
مائتان وخمسة وستون الف وسبعمائة دينار عراقي (وفق المعادلة التالية :
(مبلغ العقد/مدة العقد * ١٠-٢٥%) ويحتسب بمراعاة متغيرات العقد والمدة اللذان يتغيران حسب أوامر الغيار التي تصدر من قبل صاحب العمل .
ويتم تخفيض الغرامات التأخيرية حسب نسب الإنجاز للالتزامات التعاقدية المحددة في منهاج تنفيذ العقد والتي صدرت فيها شهادة تسلم اولي للعمل المنجز وحسب المعادلة التالية :
قيمة الالتزامات الغير منقذة /مدة العقد الكلية * (١٠-٢٥%) = غرامة لليوم الواحد.

البند الرابع :-التزامات الطرف الثاني :

1. تم تقديم كفالة حسن التنفيذ على شكل خطاب ضمان كما مذكور في قائمة استيفاء الرسوم بنسبة (٥%) من مبلغ العقد قبل توقيع العقد وتكون نافذة الى ان ينقذ المقاول الاشغال وانتهاء فترة الصيانة المحددة في العقد وصودر "شهادة الاستلام النهائي للاشغال" ويتم زيادة او انقاص مبلغ ضمان حسن التنفيذ حسب متطلبات المقاول.
2. تقديم منهاج وجدول تقدم عمل في اليوم التالي من تاريخ المباشرة وعليه الألتزام بعد المصادقة عليه من قبل (صاحب العمل).



تأهيل ملعب حي عدن الشعبي



REPUBLIC OF IRAQ
GOVERNORATE NINEVEH
NINEVEH DIRECTORATE
YOUTH AND SPORT

العدد: ٩٥
التاريخ: ٢٠٢٤ / ١ / ١٩

القرآن منهجنا

جمهورية العراق
محافظة نينوى
الدائرة الإدارية والمالية
مديرية شباب ورياضة نينوى
الشعبة الهندسية

إلى/محافظة نينوى/معاونية الأعمار/قسم الأشرف على تنفيذ المشاريع أمانة
م / انجاز عمل

تحية طيبة :-
نؤيد لكم انجاز العمل الخاص بمشروع (تأهيل ملعب حي عدن
الشعبي / تنفيذ أمانة / ضمن مشاريع لاعم الاستقرار لعام ٢٠٢٢)
بتاريخ ٣٠ / ١٢ / ٢٠٢٣ . تفضلكم بالعلم والاطلاع وتسمية
ممثلكم لاستلام المشروع أعلاه .

مع التقدير.....

مديرية شباب ورياضة نينوى

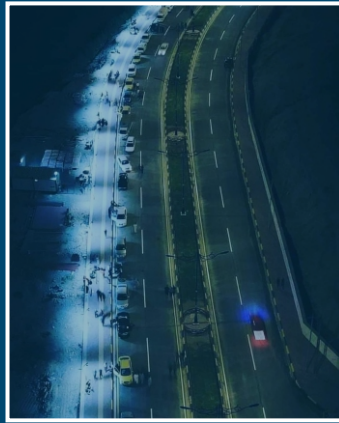
معروف محمد سالم
مدير شباب ورياضة نينوى
٢٠٢٤ / ١ / ١٩

نسخة إلى:-
- الشعبة الإدارية
- الشعبة الهندسية
- الارشدة الالكترونية

العنوان: نينوى - الموصل - الدواسة خارج - قرب الجسر الرابع
E - mail: youthnineveh@gmail.com



تبليط شوارع متفرقة في ايمن وايسر مدينة الموصل



عقد رقم (٢٤٢)

الطرف الاول : السيد مدير بلدية الموصل / رضوان احمد سليمان / اضافته توظيفته

الطرف الثاني : شركة الباسل للمقاولات العامة / مديرها المفوض / ياسر محمد خضر

اتفاق الطرفين على ما يلي :

- 1- يتعهد الطرف الثاني بأعمال مشروع (تبليط شوارع متفرقة في الايمن والايسر في مدينة الموصل) ضمن تخصيصات مبالغ مشاريع دعم الاستقرار لعام ٢٠٢٠.
- 2- مبلغ الإحالة (٩٩٦,٦٦٥,٠٠٠) تسع مئة وستة وتسعون مليون وسبعة وخمسة وستون ألف دينار .
- 3- احساب مبلغ ٥% من مبلغ العقد ككافيات تقنية البالغة (٤٩,٨٣٣,٢٥٠) تسعة واربعون مليون وسبعة وخمسة وثلاثون ألف ومائتان وخمسون دينار .
- 4- مدة إنجاز العمل (١٥٠) مئة وخمسون يوم تبدأ من تاريخ مصادقة العقد قانوناً على ان يتم المباشرة خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ المصادقة .
- 5- تقسّم عرض غرامسة تأخير به مقداره (٦٦٥,٠٠٠) مئة مئة وخمسة وستون ألف دينار عن كل يوم تأخير وإذا تجاوز مبلغ الغرامسة التأخيرية (١٠%) من مبلغ العقد يحق للطرف الأول فسخ العقد وبمضغرة التوقيعات القانونية وإحالة العمل على مقاول آخر وبما يمس على حساب الطرف الثاني دون الحاجة إلى إخطار مع فرض تسميات وإلزامية استناداً إلى تعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٧) لسنة ٢٠١٤ .
- 6- يتم تنفيذ العمل وفق الشروط والمواصفات الفنية وبموجب الصلاحيات وتعليمات وزارة التخطيط .
- 7- لا يتم صرف مستحقات المقاول النهائي إلا بعد مراجعة دوائر الإحصاء / الضمان / التأمين / الضرائب وتزويد جميع مستندات من صرف المستحقات لشركة أو المقاول .
- 8- لا يتم صرف مستحقات المقاول إلا بعد جاب صفة صدور روية تصديق الشركة .
- 9- يلتزم الطرف الثاني بجميع المواد الواردة في تعليمات وضوابط تنفيذ العقود الحكومية رقم (٧) لسنة ٢٠١٤ وتعليمات تنفيذ الملوحة الاتحادية لسنة ٢٠١٩ وضوابطها والقرار رقم ٢٤١ لسنة ٢٠١٩ الصادر من اللجنة العامة لمجلس الوزراء وتعليماته .
- 10- الدفاعة غير مازمة بأي حال من الأحوال عن تجهيز المواد الإنشائية أو مادة السمنت أو الحروقات أو مادة القير السيلي أو احساب أية فروقات في الاسعار .
- 11- يتم استكمال الدين وفق الأحكام قانون حصول الدين الحكومية رقم (٥٦) لسنة ١٩٧٧ أو أي قانون يحل محله .
- 12- تكون أوراق المناقصة جميعها متممة لقرود العقد .
- 13- يكون العمل خاضعاً لمتابعة صيغته لمدة سنة من تاريخ الإنستلام .
- 14- يلتزم الطرف الثاني بالتعليمات والقرارات ذات العلاقة بالقرود العامة وتوجيهات الجهات العليا .
- 15- تكون محاكم الموصل هي المحاكم المختصة في النظر بأي خلاف ينشأ عن الإخلال ببنود العقد من قبل الطرف الثاني .
- 16- يقر الطرف الثاني بأنه قد أخذ بنظر الاعتبار عند توقيعه لهذا العقد بأن الظروف الحالية لا تمثل ظروف قاهرة لأغراض هذا العقد .
- 17- تم توقيع العقد في مدينة الموصل بين الطرفين بتاريخ / ٢٠٢٠ .

الطرف الاول
المهندس

رضوان احمد سليمان
مدير بلدية الموصل

الطرف الثاني
شركة الباسل للمقاولات العامة
مديرها المفوض

ياسر محمد خضر

٢٠٢٠ / ١١ / ١٨
٨٦٩٠٠٧
٢٠٢٠ / ١١ / ١٨
٨٦٩٠٠٧
٢٠٢٠ / ١١ / ١٨
٨٦٩٠٠٧



اكساء واعمال ارسفة وجزرة وسطية في شارع الكورنيش في ناحية حمام العليل



مقدّم مقابلة

ايوم العقد بتاريخ ٢٠١٩/٩/٢٥

الطرف الأول: السيد محافظ نينوى / نجم عبدالله عبد / إضافة لوظيفته

الطرف الثاني: شركة الباسل للمقاولات العامة مديراً المفوض / ياسر محمد خضر

ان صاحب العمل يرغب ان ينفذ المقاول الاعمال الجديدة في العقد مشروع **اكساء واعمال ارسفة وجزرة وسطية في شارع الكورنيش في ناحية حمام العليل** وقد وافق صاحب العمل على عطاء المقاول لتنفيذ واكمال هذه الاعمال ومعالجة أي خلل فيها. فلقد اتفق الطرفان على مايلي:

- ١- معاني الكلمات والعبارات الواردة في العقد لها نفس المعاني التي وردت ازاها في وثائق العقد.
- ٢- كل من الوثائق الممرجة في اداءه تعتبر كأنها تشكل اوتقراً او تفسير كجزء لا يتجزء من العقد وتسود على كل بقية وثائق العقد.
- ٣- مبلغ العقد: [٤٩٧.٤٩٨.٠٠٠] **خمسمائة وثلاثة واربعون مليون واربعمائة وتسعة وستون ألف دينار لاغيراً**.
- ٤- مدة العقد: (٣١٠) **مئتان وعشرة يوم**.
- ٥- يلتزم المقاول بتنفيذ الاعمال واكمالها ومعالجة أي خلل فيها من النواحي كافة بموجب متطلبات وشروط العقد مقابل المبالغ التي سيدفع من صاحب العمل اليه وكما مجدّد في اتفاقية العقد.
- ٦- يقوم صاحب العمل بالدفع للمقاول مقابل تنفيذه واكماله للاعمال ومعالجته أي خلل فيها قيمة العقد أو أي مبلغ آخر مستحق بموجب احكام العقد في الأوقات والطرق المنصوص عليها في العقد.
- ٧- ان العقد خاضع الى تعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ وتعليمات تنفيذ الموازنة لسنة ٢٠١٩.

يؤكد الطرفان الذين قاموا بعقد هذه الاتفاقية على تنفيذها بموجب القانون العراقي والتشريعات العراقية المنظمة لإجراءات التعاقدات الحكومية.

اسم الشركة: الباسل للمقاولات العامة
المدير المفوض: ياسر محمد خضر
رقم الهوية: ٣٤٤٤
نافذة الخياطة: ٢٠٢٤/٧/٢٤

نجم عبدالله عبد
محافظ نينوى / إضافة لوظيفته

شركة الباسل للمقاولات العامة المحدودة
Al-Bassel Co. Ltd.
For General Contracting

مدير قسم العقود
ياسر محمد خضر

نصادق على صحة توقيع الطرفين

٢٠١٩/٩/٢٥



ترميم ملعب سباعي ثيل صناعي (٢٠ م * ٥٠ م) في منتدى ام الربيعين



العدد : ١٧٣٠
التاريخ: ٢٠٢٢ / ٨ / ٨

عقد عمل

رقم العقد : ١
تاريخ العقد : ٢٠٢٢ / ٨ / ٨
موضوع العقد:- مشروع (ترميم ملعب سباعي ثيل صناعي (٢٠ م * ٥٠ م) في منتدى ام الربيعين)

الطرف الاول : مدير شباب ورياضة نينوى / معروف محمد سالم / اضافة لوظيفته .
الطرف الثاني : شركة الباسل للمقاولات العامة
مديرها المفوض رقم الموبايل (ياسر محمد خضر / ٠٧٧٠٦٤٣٠٩١٧)
العنوان : موصل / حي المثنى
العقد ممول من الموازنة (خطة دعم الاستقرار لعام ٢٠٢٠)

اتفق الطرفان على ما يلي :

البند الاول : مبلغ العقد (٧٧,٥٥٠,٠٠٠) كتابة (سبعة وسبعون مليون وخمسمئة وخمسون ألف دينار عراقي فقط لاغيرها) لتنفيذ الفقرات (٢ و ٣ و ٤ و ٥ و ٦ و ٩ و ١٠ و ١٣ و ١٥ و ١٧ و ١٩ و ٢١ و ٢٢) من الكشف الخاص (بترميم ملعب سباعي ثيل صناعي (٢٠ م * ٥٠ م) في منتدى ام الربيعين) ضمن مشاريع دعم الاستقرار لعام ٢٠٢٠ .
وتراعي المتغيرات الحاصلة عند احتساب مبلغ العقد الصادرة بموجب اوامر ادارية (اوامر غير) وتعتبر جزء لا يتجزأ من العقد .

البند الثاني : مدة العقد (٣٠) يوم (تبدأ خلال (١٤) يوم) من تاريخ تصديق العقد .

البند الثالث : التزامات الطرف الاول :

١- يتم فرض مبلغ الغرامة التأخيرية لليوم الواحد ونسبة لا تتجاوز (١٠ %) دينار وفق المعادلة التالية :
(مبلغ العقد / مدة العمل * ١٠ - ٢٥ %) ويحتسب بمراعاة متغيرات العقد والمدة اللذان يتغيران حسب اوامر القرار تصدر من قبل صاحب العمل .
ويتم تخفيض الغرامات التأخيرية حسب نسب الانجاز للالتزامات التعاقدية المحددة في منهج تنفيذ العقد والتي صدرت فيها شهادة تسلم اولي للعمل المنجز وحسب المعادلة التالية :
قيمة الالتزامات الغير منقذة / مدة العقد الكلية * (١٠ - ٢٥ %) = غرامة لليوم الواحد .

البند الرابع :- التزامات الطرف الثاني :



تبليط بالكونكريت المسلح والتبليط بالكونكريت مع القالب الوسطي في ناحية وانه



عقد عمل

الطرف الأول: السيد رعد علي نجم / مدير بلديات نينوى إضافة إلى وظيفته.

الطرف الثاني: السيد ياسر محمد خضر / المدير المفوض لشركة الباسل للمقاولات العامة.

اتفاق الطرفان على البنود التالية:

١- يقوم الطرف الثاني بتنفيذ مشروع (تبليط بالكونكريت المسلح والتبليط بالكونكريت مع القالب الوسطي في ناحية وانه) / وحسب الكشف الفني الخاص بالعمل وحاجة الطرف الأول ويكون العمل تحت إدارة وإشراف الطرف الأول او من ينوب عنه ويكون العمل بموجب الشروط العامة للمقاولات بقسميهما الأول والثاني جزء لا يتجزأ من هذا العقد

٢- مدة العمل (٩٠) يوم من تاريخ المباشرة.

٣- تكون قيمة مبلغ العقد (٢٥٩٧٧٠٠٠) فقط مائتان وتسعة وخمسون مليون وسبعائة وسبعون ألف دينار

٤- يلتزم الطرف الثاني بدفع غرامات تأخيريه عن كل يوم تأخير وحسب المعادلة (مبلغ العقد بالدينار / مدة العقد بالأيام) x ١٠ % على أن لا يتجاوز نسبة ١٠ % من مبلغ العقد.

٥- في حالة نشوء خلاف في تنفيذ مضمون العقد او اخلال في احدى الالتزامات الواردة في العقد يحال الامر الى المحاكم المختصة وتكون محاكم الموصل هي الجهة المختصة بالنظر في النزاع الحاصل بين الطرفين وتستحصل الديون وفقاً لقانون تحصيل الديون الحكومية رقم (٥٦) لسنة ١٩٧٧.

٦- يحق للطرف الأول انتهاء العقد في أي وقت يشاء اذا اخل الطرف الثاني ببند العقد وفي أي وقت دون توجيه سابق انذار.

٧- يتم تنفيذ العمل حسب الشروط العامة لاعمال الهندسة المدنية بقسميهما الأول والثاني والشروط والمواصفات الفنية لاعمال الطرق والجسور وتعليمات تنفيذ العقود الحكومية لعام ٢٠٠٨ وتعليمات صرف الموازنة الاتحادية لعام ٢٠١٨ وكافة التعليمات النافذة.

٨- تتعهد الجهة المنفذة بمتابعة العمل عن طريق مهندس مشرف والتواجد في موقع العمل .

٩- تتعهد الجهة المنفذة بتوفير سيارة حقلية لمتابعة سير المشروع من قبل لجنة الاشراف للعمل طيلة فترة المشروع.

١٠- في حالة تنفيذ العمل بصورة مخالفة للشروط والمواصفات الفنية يتحمل الطرف الثاني كلفة قلع تلك الاعمال لفرض إعادة تنفيذها بموجب الشروط والمواصفات الفنية .

١١- تكون أوراق الإحالة جميعها متضمنة لبند العقد لجميع أوراق العقد جزء لا يتجزأ من العقد.

١٢- لا يجوز للطرف الثاني التنازل عن العقد كلاً او جزءاً الى متعاقد اخر او التعاقد من الباطن.

١٣- يتحمل المقاول أجور الفحوصات المختبرية والرسوم الضريبية ورسم صندوق نقاء المهندسين.

١٤- على الطرف الثاني تسليم جميع المعلومات والبيانات للطرف الأول قبل استلام العمل.

تم تحرير هذا العقد بتاريخ / ٢٠٢٠.

الطرف الأول
السيد رعد علي نجم
مدير بلديات نينوى / إضافة لوظيفته

الطرف الثاني
ياسر محمد خضر / مدير المفوض لشركة الباسل للمقاولات العامة
شركة الباسل للمقاولات العامة المحدودة
Al-Bassel co.Ltd.
For General Contracting



المرحلة الأولى من انشاء بناية مديرية بلدية وانه



٢٢
٢٠٢٠/١٩

عقد عمل

الطرف الأول: المهندس رعد علي نجم / مدير بلديات نينوى إضافة لوظيفته.
الطرف الثاني: ياسر محمد خضر المدير المفوض لشركة الباسل للمقاولات العامة
أتفق الطرفان على البنود التالية:

- ١- يقوم الطرف الثاني بتنفيذ مشروع (المرحلة الأولى من انشاء بناية مديرية بلدية وانه) / وحسب الكشف الفني الخاص بالعمل والمعد من قبل الدائرة وحاجة الطرف الأول ويكون العمل تحت إدارة وإشراف الطرف الأول أو من ينوب عنه .
- ٢- تكون قيمة مبلغ العقد (٤٢٧٥٩٥٠٠) فقط اربعمئة وسبعة وعشرون مليون وخمسمئة وخمسة وتسعون ألف دينار لاغير
- ٣ - مدة العمل : (١٥٠) يوم من تاريخ المباشرة.
- ٤- يلتزم الطرف الثاني بدفع غرامات تأخيريه عن كل يوم تخير وحسب المعادلة (مبلغ العقد بالدينار/ مدة العقد بالأيام) .
١٠% على ان لا يتجاوز نسبة ١٠ % من مبلغ العقد.
- ٥- في حالة نشوء خلاف في تنفيذ مضمون العقد او اخلال في احدى الالتزامات الواردة في العقد يحال الامر الى المحاكم المختصة وتكون محاكم الموصل هي الجهة المختصة بالنظر في النزاع الحاصل بين الطرفين.
- ٦- يتم استحصاا الديون وفقاً للقانون تحصيل الديون الحكومية رقم (٥٦) لسنة ١٩٧٧ المعدل.
- ٧- يحق للطرف الأول إنهاء العقد في أي وقت يشاء اذا اخل الطرف الثاني ببند العقد وفي أي وقت دون توجيه سابق انذار.
- ٨ - يتم تنفيذ العمل حسب الشروط العامة لاعمال الهندسة المدنية بقسميها الأول والثاني والشروط والمواصفات الفنية لاعمال الطرق والجسور وتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم ١ لعام ٢٠١٤ وتعليمات صرف الموازنة الاتحادية وكافة التعليمات النافذة وتعتبر جزء لا يتجزأ من العقد.
- ٩: تتعهد الجهة المنفذة بمتابعة العمل عن طريق مهندس مشرف والتواجد في موقع العمل .
- ١٠: تتعهد الجهة المنفذة بتوفير سيارة حقلية لمتابعة سير المشروع من قبل لجنة الاشراف للعمل طيلة فترة المشروع.
- ١١: في حالة تنفيذ العمل بصورة مخالفة للشروط والمواصفات الفنية يتحمل الطرف الثاني كلفة تلك الاعمال واعادة تنفيذها بموجب الشروط والمواصفات الفنية .
- ١٢: تكون جميع اوراق الإحالة متممة لبنود العقد (جزء لا يتجزأ منه).
- ١٣:- لا يجوز للطرف الثاني التنزل كلاً او جزءاً عن العقد او التعهد من الباطن او إحالة أي فقرة من فقرات العمل الى مقاول اخردون موافقة الطرف الأول.
- ١٤: يتحمل المقاول أجور الفحوصات المختبرية على ان يتم فحص التماذج في المختبر الذي يحدد من قبل اللجنة المشرفة وحسب النماذج المعتمدة .
- ١٥: يتحمل المقاول كافة الرسوم المالية والضريبية ورسم صندوق نقاء المهندسين.
- ١٦: على الطرف الثاني تسليم جميع المعلومات والبيانات للطرف الأول قبل استلام العمل.

تم تحرير هذا العقد بتاريخ: ٢٠٢٠ / /

الطرف الأول: المهندس رعد علي نجم / مدير بلديات نينوى إضافة لوظيفته.
الطرف الثاني: ياسر محمد خضر المدير المفوض لشركة الباسل للمقاولات العامة

وزارة الاعمار والاسكان
شركة الباسل للمقاولات العامة
مدير بلديات نينوى
المهندس رعد علي نجم
ياسر محمد خضر
المدير المفوض لشركة الباسل للمقاولات العامة

٢٠٢٠ / /



تجهيز قطع غيار وأدوات احتياطية للكاسبات والمعدات الثقيلة والعدد اليدوية



مقدّم تجهيز

أبرام هذا العقد في هذا
الطرف الأول : السيد محافظ نينوى / نجم عبدالله عبد / إضافة لوظيفته
الطرف الثاني : شركة الباسل للمقاولات العامة / مديرها المفوض / ياسر محمد خضر.
بما ان المشتري قام بطرح عطاء بتجهيز سلع وخدمات مساعدة معينة مشروع [تجهيز قطع غيار وأدوات احتياطية
للكاسبات الخدمية والمعدات الثقيلة والعدد اليدوية] وقبل العطاء الذي قدمه المجهز بتوفير هذه السلع والخدمات مقابل
مبلغ العقد (٩٠) تسعون يوم) (٧٣٩,٠٦٨,٩٦٠) (سبعمائة وستة وثلاثون مليون وثمانية وستون ألف وتسعمائة وستون دينار عراقي) .
مدة العقد (٩٠) تسعون يوم) .

تشهد هذه الاتفاقية على مايلي:

- 1- معاني الكلمات والعبارات الواردة في هذه الاتفاقية لها ذات المعاني التي فسرت بها في شروط العقد المشار اليها فيما يأتي .
- 2- الوثائق الاتية سوف تشكل العقد بين المشتري والمجهز وهي تقرأ وتفسر على النهاء جزء لا يتجزأ من العقد .
أ. اتفاقية العقد هذه
ب. الشروط الخاصة بالعقد
ت. الشروط العامة للعقد
ث. المتطلبات الفنية بما في ذلك جدول المتطلبات والمواصفات الفنية
ج. عطاء المجهز وجدول الأسعار الأصلي
ح. خطاب قبول المشتري
خ. تعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ وتعليمات تنفيذ قانون الموازنة رقم (١) لسنة ٢٠١٩ .
- 3- يسود هذا العقد على جميع وثائق العقد الأخرى في حالة تضارب أو عدم تطابق بين وثائق العقد تسود الوثائق بحسب الترتيب أعلاه .
- 4- بالنسبة للدفعات التي ستصرف من المشتري لصالح المجهز المذكورة فيما يأتي فإن على المجهز أولاً ان يتعهد بتزويد المشتري بالسلع والخدمات وبإصلاح الأعطال فيما يتوافق مع احكام هذا العقد .
- 5- يتعهد المشتري هذا بان يدفع للمجهز لقاء توفيره سلع وخدمات معينة وإصلاح أعطالها اذا لزم قيمة العقد أو أي مبلغ اخر تستحق الدفع بموجب احكام العقد في الأوقات وبالطريقة المنصوص عليها في العقد .
- 6- يكون التسليم حسب نسب الاتجار
- 7- لا يجوز التنازل عن العقد كلاً أو جزءاً الى متعاقده اخر .
- 8- لا يجوز للمقاول المطالبة بأي مستحقات مالية لحين ورود التخصيص والتمويل وإقرار الموازنة .
- 9- توجيه الإنذار عن طريق قسم الشؤون القانونية في محافظة نينوى في حالة التلكؤ في تنفيذ المشاريع من قبل المقاولين والشركات .
- 10- يتم فسخ العقد في حال ظهور عيب جسيم على المجهز المرخصة بدون اشعار مسبق والتي بدورها تتحمل كافة التبعات القانونية .
- 11- وقع العقد في مقر ديوان محافظة نينوى بتاريخ ١١ / ١٢ / ٢٠١٩ .

يتعهد الطرفان الذين قاموا بهذه الاتفاقية على تنفيذها وفقاً للقوانين العراقية في اليوم والشهر والسنة المذكورين أعلاه .

اسم الشركة : الباسل للمقاولات العامة
المدير المفوض : ياسر محمد خضر
رقم الهوية : ١١٤٢
نافذة لغاية : ٢٠٢٢/١٢/٣١

نجم عبدالمعبد
محافظ نينوى / إضافة لوظيفته
عمار ناظم عبد
مدير قسم العقود
ياسر محمد خضر
مشارف قانوني الدم
نصادق على صحة توقيع الطرفين
٢٠١٩/١٢/١١



تجهيز وتنفيذ واستبدال شبكة انابيب ماء الحريق في قسم مصفى الكسك



Republic of Iraq
Ministry of Oil
North Refineries Co.
العدد: ٥٩٨٦
التاريخ: ٢٠٢٤/٠١/١١



جمهورية العراق
وزارة النفط
شركة مصافي الشمال (ش.ع)
الهيئة الفنية والهندسية
قسم المشتريات والعقود

E-mail: albaselcompany.2019@gmail.com

الى / شركة الباسل للمقاولات العامة المحدودة

الموضوع / تبليغ بالإحالة وتوقيع عقد

نود اعلامكم انه تم احالة المناقصة العامة المحلية المرقمة (٢٠٢٢/٩) الخاصة بترتيب وتنفيذ واستبدال شبكة انابيب ماء الحريق في قسم مصفى الكسك، بعددكم وحسب التفاصيل التالية :-

- ١- مبلغ الاحالة (٤٢٧.٨٧٠.٠٠٠) فقط أربع مائة وسبعة وثلاثون مليوناً وثمانمائة وسبعون ألف دينار عراقي لا غير محسوبا على (الميزانية التشغيلية).
- ٢- مدة تنفيذ العمل (١٢٠) مائة وعشرون يوم، تبدأ من تاريخ مصادقة القسم القانوني على العقد.
- ٣- فترة الضمان (١٨٠) مائة وثمانون يوم، تبدأ من تاريخ الاستلام الاولي للمشروع.
- ٤- طريقة الدفع :-

- أ- (٩٠٪) من مبلغ العقد تصرف على شكل دفعات حسب نسب الانجاز (ذرات واقع حال) مبدية من قبل الطرف الثاني والمهندس المشرف واللجنة المختصة التابعة للطرف الاول على ان لا تقل قيمة الدفعة الواحدة (تجهيز المواد + الاعمال المنفذة) عن (١٠٪) عشرة بالمئة من اجمالي مبلغ العقد.
- ب- (١٠٪) تصرف بعد جلب كتاب التحاسب الضريبي وجلب كتاب تأييد براءة ذمة سارية المفعول من قبل دائرة القاعد والضمان الاجتماعي.

واستنادا الى (تعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم ٢ لسنة ٢٠١٤ المعدلة وضوابطها) ولورود التصريح الأمني الخاص بشركتكم.

للتفضل بالاطلاع واتخاذ ما يلزم بصدد اكمال الفقرات ادناه وخلال مدة لا تتجاوز ١٤ يوم من تاريخ كتابنا هذا ليتسنى لنا اجراء اللازم :-

أ. تقديم كفالة حسن الاداء على شكل خطاب ضمان بنسبة (٥٪) من قيمة مبلغ الاحالة الوارد في الفقرة (١) اعلاه تغطي فترة تنفيذ العمل والضمان على ان لا يكون خطاب الضمان صادرا من أحد المصارف غير المعتمدة لدى البنك المركزي العراقي والمشار اليها في مضمون القائمة المرفقة طيا وان يكون مرفوع عن النص الإلكترونية.

ب. توقيع العقد من قبل المدير المفوض وختمه بختم الشركة وان يكون التوقيع في القسم القانوني.

المرفقات :- قائمة مصارف غير معتمدة.

علائق محمد حمود

المدير العام

رئيس مجلس الادارة

٢٠٢٤/٠١/١٨

ع/ المدير العام

ع/ المدير العام

وكيل اول مدير الهيئة الفنية والهندسية



نسخة منه الى/

- الهيئة الفنية والهندسية / قسم المشتريات والعقود / شعبة العقود المحلية والاستيرادية ... للمتابعة مع الاوليات .

- إبصاره الدوار .



front to back شراء فلاتر الهواء للتوربان نوع



Republic of Iraq
MINISTRY OF ELECTRICITY
STATE COMPANY OF ELECTRICITY
PRODUCTION / NORTHERN REGION
COMMERCIAL AFFAIRS DEPT. AND
WAREHOUSES
Email: 73.tijariya@mee.gov.iq

جمهورية العراق
وزارة الكهرباء
الشركة العامة لإنتاج الطاقة الكهربائية
المنطقة الشمالية
قسم الشؤون التجارية والمخازن

العدد: ٢٢٤٢
التاريخ: ٢٠٢٢/١٢/٧

إلى / شركة الباسل للمقاولات العامة المحدودة
العنوان / الموصل - حي الزهور - قرب دورة النافورة
موبايل / ٠٧٧٤٠٩٢٢١٧٣
albaselcompany2019@gmail.com

م/إحالة

بشأن: توصية اللجنة المشكلة بالأمر الإداري المرقم / ٢٦١٩٤ في ٢٠٢٢/١٠/٥ وموافقة رئيس جهة التعاقد تقرر إحالة طلب الشراء المرقم (٤٥٧) في ٢٠٢٢/١١/٣٠ بمعية شركتكم والخاص (بشراء فلاتر الهواء للتوربان نوع (FRONT TO BACK) بعدد/ ٥٠٠ فلتير حسب ما مستورة في الطلب أعلاه لمحطة كهرباء الموصل لإجمالي مقداره (٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠) فقط ثمانون مليون دينار عراقي وحسب الشروط والمواصفات المرفقة وكما مبين في أدناه:-

- ١- شروط الدفع يتم تسديد المبلغ ١٠٠% بالدينار العراقي وتوقع كالاتي:-
- ٢- ٩٢.٣% من مبلغ العقد تدفع عند وصول الفلاتر بالكامل إلى المحطة أعلاه وتأكيد استلامها ومطابقتها للمواصفات الفنية المطلوبة.
- ٣- ٢.٧% من مبلغ العقد تدفع بعد جلب براءة ثمة من الهيئة العامة للضرائب تؤيد محاسبته ضريبيا عن هذا العقد.
- ٥- ٥% من مبلغ العقد تدفع عند انتهاء فترة الضمان البالغة (٣٠ يوم) من تاريخ تجهيز الفلاتر المطابقة للمواصفات الفنية وتأييد اللجنة المختصة بذلك.
- يكون التسديد عن طريق أدوات الدفع الإلكتروني (حساب مصرفي) مع رقم ال (IBN).
- تزويدنا بوصل تسديد أجور الكهرباء أو معاملة إيصال التيار الكهربائي قبل توقيع العقد وحسب توجيه السيد الوزير المحترم.
- ٢- تكون فترة التجهيز (١٢٠ يوم) تبدأ من تاريخ توقيع العقد.
- ٣- منشأ المادة (محتل) وحسب المواصفات المطلوبة في جدول الكميات.
- ٤- تقديم صك مصدق أو خطاب ضمان حسن الأداء بما يعادل ٥% من مبلغ العقد وقبل توقيع العقد وبفلس عمله العقد.
- ٥- يتم تسديد المبلغ بعد استلام المواد وتأييد الجهة المستفيدة بمطابقتها للمواصفات الفنية المطلوبة ومن خلال لجنة تشكل للغرض المطلوب.
- ٦- تسديد مبلغ رسم الطابع ١٠٠٠/٣ (ثلاثة آلاف) من أصل المبلغ وقبل توقيع العقد.
- ٧- العقد خاضع لقانون تحصيل الديون الحكومية رقم ٥٦ لعام ١٩٧٧ والاستقطاع الضريبي بنسبة ٢.٧%.
- ٨- في حالة التعاقد يخضع العقد لتعليمات تنفيذ العقود لعام ٢٠١٤ وقانون الموازنة الاتحادية.
- ٩- الغرامات التأخيرية: تفرض الغرامات في حالة التأخير في التجهيز وحسب وفق المعادلة التالية: (مبلغ العقد الأصلي - أي تغيير في المدة) x ١٠ - ٢٥ = الغرامة لليوم الواحد.

إجتناب الإطلاع والحضور إلى القسم القانوني في مقر شركتنا لغرض التعاقد خلال مدة أقصاها (١٤ يوم عمل) وبالعكس سيتم اتخاذ الإجراءات القانونية حكماً وحسب تعليمات تنفيذ العقود الحكومية لعام ٢٠١٤ ... مع التقدير.

المهندس
وليد خالد حسن
المدير العام
٢٠٢٢/١٢/٧

وزارة الكهرباء
شركة العامة لإنتاج الطاقة الكهربائية
المنطقة الشمالية

خانة منه الزين:
قسم القانوني / مع كافة الأولويات الأصلية لتنظيم العقد وإعلامنا ... مع التقدير.
قسم المالي / للإطلاع واتخاذ ما يلزم حسب التعليمات ... مع التقدير.
سم الرقابة الداخلية / للعلم ... مع التقدير.
حطة كهرباء الموصل الغازية / كتابكم ذي العدد ٦٦٧٣ في ٢٠٢٢/١١/١٥. يرجى تشكيل لجنة مختصة للغرض المطلوب وتزويدنا بمستند استا
إني يؤيد فيه استلام الفلاتر ومطابقتها للمواصفات الفنية المطلوبة مع تزويدنا بمحضر لجنة الفحص والمطابقة يؤيد فيه صحة ذلك مرفقاً ومختوماً
قسم الرقابة الداخلية في المحطة لغرض صرف المستحقات المالية ... مع التقدير.
م التجارية والمخازن / اضبارة الإحالات / مع الأولويات.

Address: Iraq - salahaldeen/baiji
العراق - محافظة صلاح الدين - بايجي



تجهيز مواد الشبكة عوازل مع ملحقات



رقم العقد / ٥٧
تاريخ العقد: ٢٠٢٣/١١/١١

الشركة العامة لتوزيع كهرباء الشمال
قسم الشؤون القانونية
(العقود)

(عقد تجهيز مواد الشبكة عوازل مع ملحقات)

الفقرة الأولى / أطر العقد :

الطرف الأول / المدير العام للشركة العامة لتوزيع كهرباء الشمال / إضافة لوظيفته السيد المهندس / زيدان خلف خضر رئيس مجلس الإدارة
العنوان / الموصل / حي الوحدة / مقابل جامع القادر
الطرف الثاني / شركة الباسل للمقاولات العامة المحدودة / مديرها المفوض السيد / ياسر محمد خضر سعيد / عنوان الشركة / العراق / موصل / المجموعة الثقافية / موبايل ٠٧٧٣٦٩٩٨٧٩١

الفقرة الثانية / وصف العقد :

يتضمن العقد قيام الطرف الثاني بتجهيز الطرف الأول تجهيز مواد الشبكة وحسب طلب الشراء المرقم (٣٣٠) في ٢٠٢٣/١٠/١٨ / ميزانية و المواصفات الفنية للطرف الأول والعرض الفني والتجاري المقدم من قبل الطرف الثاني المرقم (١٧٦٠) في ٢٠٢٣/١٠/٢٥ والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من العقد مع التزام الطرف الثاني بان تكون المادة اعلاه مطابقة للمواصفات الفنية وفي حالة عدم مطابقتها للمواصفات يلتزم الطرف الثاني باستبدالها وتجهيز مواد مطابقة للمواصفات ويلتزم الطرف الثاني بالتجهيز حسب الانواع والكميات والاسعار المبينة في الجدول ادناه :

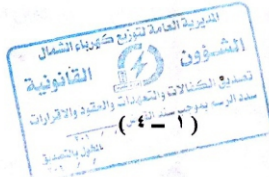
الكمية	الاسعار	الكمية	الاسعار
٢٠٠٠	١٧٥٠٠	٢٠٠٠	١٧٥٠٠
٢٠٠٠	١٧٥٠٠	٢٠٠٠	١٧٥٠٠
٢٠٠٠	١٧٥٠٠	٢٠٠٠	١٧٥٠٠
٢٠٠٠	١٧٥٠٠	٢٠٠٠	١٧٥٠٠
٢٠٠٠	١٧٥٠٠	٢٠٠٠	١٧٥٠٠
٢٠٠٠	١٧٥٠٠	٢٠٠٠	١٧٥٠٠
٢٠٠٠	١٧٥٠٠	٢٠٠٠	١٧٥٠٠
٢٠٠٠	١٧٥٠٠	٢٠٠٠	١٧٥٠٠
٢٠٠٠	١٧٥٠٠	٢٠٠٠	١٧٥٠٠

الفقرة الثالثة / مبلغ العقد :

مبلغ العقد الإجمالي (٩٧,٥٠٠,٠٠٠) سبعة وتسعون مليون وخمسمائة الف دينار لا غيرها دينار عراقي , وذلك عن قيمة المادة المشار اليها بالفقرة (ثانياً) اعلاه .

الفقرة الرابعة / مدة العقد :

يلتزم الطرف الثاني بتجهيز المادة اعلاه وبفترة تجهيز (١٥) يوم تبدأ من تاريخ توقيع العقد في ٢٠٢٣/١١/١١ واصلة الى مخازن فرع توزيع كهرباء صلاح الدين وفق (CIP) وبخلافه سيتم احتساب غرامات تأخيريه وحسب ما مثبت في الفقرة (سادساً) من العقد.



تجهيز ونصب سقائف وكابينات لمفارز مديرية شرطة و مرور نينوى



Ninawa Governor
Contracts Dep

المند: ق/ع/ ٥٠٩٧
التاريخ: ٢٠٢٤/١٢/٢٤

حافظه نينوى
قسم العقود

الى / شركة الباسل للمقاولات العامة
عنواں الشركة: موصل/ الزهور
م/قرار إحالة مشروع [تجهيز ونصب سقائف وكابينات لمفارز مديرية شرطة و مرور نينوى]

مديرها المفوض: ياسر محمد خضر
موبايل: ٠٧٧٠٦٤٣٠٩١٧

ضمن توصيات لجنة إعادة استقرار لعام ٢٠٢٣ المخصصة لأعمال محافظة نينوى (بلدية الموصل) قامت محافظة نينوى/قسم العقود بتوجيه دعوة تعاقد مباشرة بإلزام رقم ٢٠٢٤/٩٥/ بلدية / إعادة استقرار ٢٠٢٣ (المرحلة الأولى) في العدد (١٧٦٣) في (٢٠٢٤/٣/٣١) ومجلس لجنة تحليل العطاءات الخامسة المرقم (٢٩) في (٢٠٢٤/٥/٣٠) والمصادقة على توصيات لجنة تحليل العطاءات بمجلس لجنة المراجعة والمصادقة المرقم (٢٤٠) في (٢٠٢٤/٦/١٢) وتوفر الشروط والمواصفات الفنية والقانونية في العطاء المقدم مسن قبلكم تقرير إحالة العمل المذكور أعلاه السى شركتكم وبمصر المقدم فسي عطفكم والبالغ [٣٣٠.١٩٥.٠٠٠] ثلاثمائة وثلاثون مليون ومائة وخمسة وتسعون ألف دينار عراقي. وتعتبر هذه الإحالة نافذة من تاريخ تبليغكم بها على ان يتم توقيع العقد خلال مدة لا تتجاوز (١٤) يوم عمل من تاريخ التبليغ بالإحالة ويتم انجاز العمل خلال مدة (٩٠) يوم (تسعون يوم) تبدأ من تاريخ توقيع العقد على ان لا تتجاوز مدة (٧) ايام من تاريخ توقيع العقد (مما ينص على خلافه في شروط العقد) وفي حالة عدم المباشرة خلال المدة المحددة سيتم اعتبار مباشرتكم الرسمية بالعمل بانتهاء هذه المدة واعتبار ما يلي جزء لا يتجزأ من العقد.

١- مدة انجاز العمل (٩٠) (تسعون يوم).

٢- الغرامة التأخيرية حسب المعدلة مبلغ العقد المبلغ الأصلي - أي تغير في المبلغ X ١٠% والبالغة (٣٦٦.٨٨٣) ثلاثمائة وستة وستون ألف ومائة وخمسة وثلاثون ديناراً) عن كل يوم تأخير.

٣- التأمينات النظامية بنسبة ٥% من قيمة العقد والبالغة قيمتها [١٦.٥٠٩.٧٥٠] مائة وستة عشر مليون وخمسمائة وتسعة ألف وسبعمائة وخمسون دينار عراقي بموجب خطاب ضمان او صك مصدق صادر من مصرف معتمد من قبل البنك المركزي العراقي مشنون الى الإدارة العامة والمحلية لمحافظة نينوى/قسم الحسابات والموازنة/ رقم الحساب ٩٠٠٠.

٤- استيفاء مبلغ قدره [٩٩٠.٥٨٥] [تسعمائة وتسعون ألف وخمسمائة وخمسة وثلاثون دينار عراقي] يتم تحويل المبلغ لحساب خزينة محافظة نينوى / مصرف الرشيد / فرع الجزيرة (٥٠٤) عن طريق الدفع بالنظام الالكتروني (ct) الى حساب المرقم (٣٣) رقم (IQ84RDBA504010000000033).

٥- لا يتم صرف الاستحقاق النهائي الا بعد تقديم كتاب من الإحصاء والضمان تزيد عدم وجود مانع من ذلك.

٦- تخلزم الشركة بتقديم وثيقة تأمين عن المشروع.

٧- العمل بخفض لفترة صيانة لمدة سنة بعد تسليم المشروع.

٨- يتم استحصل الديون الحكومية بموجب قانون تحصيل الديون الحكومية رقم (٥٦) لسنة ١٩٧٧.

٩- التوصيات والملاحظات الواردة في محضر لجنة تحليل العطاءات.

١٠- الشروط الواردة بالدعوة الخاصة بالعمل أعلاه.

الحقوقي
عبدالقادر أحمد حسن الدشيل
محافظة نينوى
٢٠٢٤/ /

مديرها المفوض: ياسر محمد خضر
موبايل: ٠٧٧٠٦٤٣٠٩١٧



تجهيز ونصب غواطس مع هيكل السحب لمشروع ماء السلامة

333,960,000 IQD

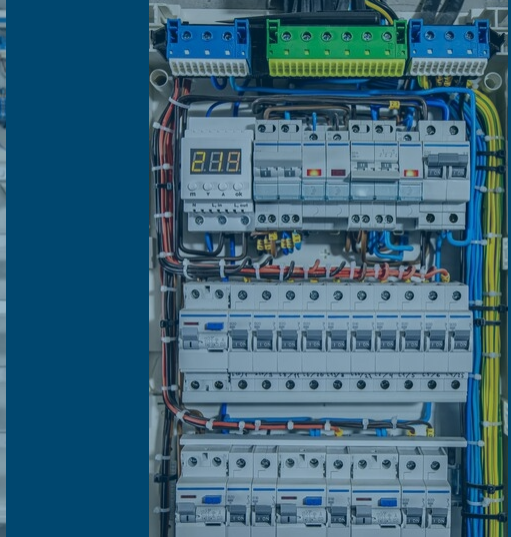
مدة المشروع 4 اشهر



صيانة التاسيسات الكهربائية في كلية الإدارة والاقتصاد / جامعة الموصل

66,475,000 IQD

مدة المشروع 3 اشهر



تجهيز وتطوير مطبعة جامعة الموصل

1,295,596,000 IQD

مدة المشروع 270 يوم



انشاء بناية كلية الطب الثانية المرحلة الثانية

1,027,335,000 IQD

مدة المشروع 365 يوم



إنشاء مكتبة فرعية في ناحية وانه

192,000,000 IQD

مدة المشروع 7 اشهر

إنشاء مبنى مديرية النشاط الرياضي في جامعة الموصل

510,2750,000IQD

مدة المشروع 6 اشهر

إنشاء مبنى مديرية النشاط الرياضي في جامعة الموصل

510,2750,000IQD

مدة المشروع 6 اشهر

إنشاء مبنى دائرة مجاري زمار

180,000,000 IQD

مدة المشروع 9 اشهر





شركة الباسل
للمقاولات العامة المحدودة